

# ■ 周辺地域の開発

# 別紙4

～沿線宅地開発が人口増加の約7割に寄与～

- ・ E1A新名神高速道路の沿線では大規模なまちづくりが進められており、人口、世帯数とも順調に増加しています。
- ・ E1A新名神高速道路の開通に伴い、更なる人口、世帯数の増加が見込まれており、地域の活性化が期待されます。

## E1A新名神高速道路周辺の主な開発

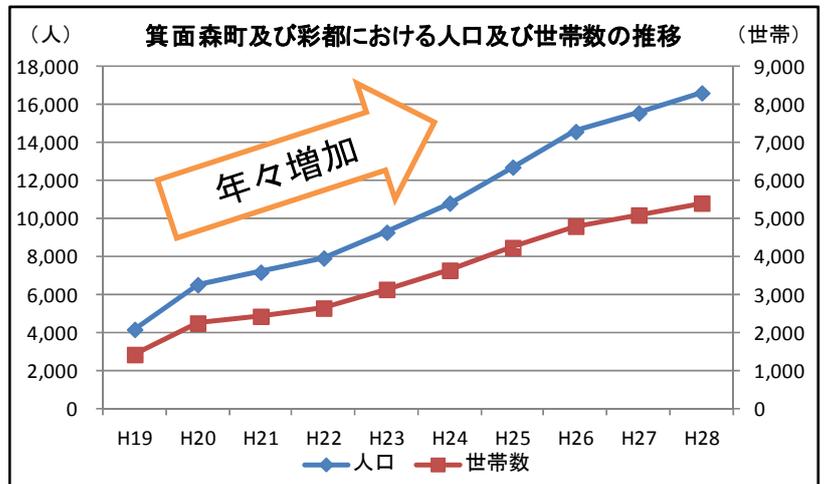


### さいと【彩都】

#### ○概要

北大阪(箕面市・茨木市)の丘陵地にユニークな都市づくりをめざし、産・学・官が一体一致協力した取り組みが進められている。

中部地区は万代彩都物流センターやプロロジス茨木などが開設し、今後は東部地区の開発も進められている。



- ◆ H19～H28にかけて、沿線宅地では約12,000人、4,000世帯が増加
- ◆ 茨木市・箕面市全体の人口増加の約7割を占めている。

### みのおしんまち【箕面森町】

#### ○概要

箕面市の北部丘陵に位置し、豊かな自然環境に囲まれた新しいまちである。

「多世代共生・環境共生・地域共生」をテーマに、世代を超えて誰もがいきいきと暮らせるまちづくりが進められている。既に販売中の第1・第2区域(住居ゾーン)に加えて、第3区域(企業用地ゾーン)が整備されている。

#### ○箕面森町 全体位置

